

Neu-Isenburg

# Frankfurt South P r o p e r t i e s

Gravenbruchring 165

## Pferdehaltung, Pferdepacht, Kauf/Pacht direkt am Frankfurter Stadtwald

REITANLAGE

Text:	Reitanlage mit 10 Pferdeboxen, Reiterstübchen und Nebengebäuden für private Pferdehaltung 6 km von der Stadtmitte Frankfurt (Hauptwache) !!!
Gesamtfläche:	Ca. 6145,00 m <sup>2</sup>
Kaufpreis:	459.000,00 EUR
Bebauungsplan:	Nr. 22 Ostgemarkung der Stadt Neu-Isenburg
Baugenehmigung:	Für 15 Großpferde, 450 qm Stallfläche, 600 qm Paddocks und Longierzirkel
Pachtpreis:	1.250,00 EUR
zupachtbare Weide:	ca. 1.700 qm für 20 Euro im Monat evtl. weitere Weidefläche zupachtbar
Objektzustand:	siehe Fotos
Reithalle:	250m Vereinsreithalle als Vereinsmitglied nutzbar
Bezugsfrei ab:	frei, ab 01.07.2015
Reitmöglichkeit:	250m entfernt der Frankfurter Stadtwald
Adresse:	Gravenbruchring 165, 63263 Neu-Isenburg Südlicher Teil endend am Triebweg, entlang des Schindkautenwegs
<b>Objektbeschreibung:</b>	Reitanlage
<b>Ausstattung:</b>	Siehe Fotos
<b>Lage:</b>	1200m von der Endstation der Frankfurter Straßenbahn.

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

Wohnungen und Lagerflächen auch vorhanden.  
Direkt vom Eigentümer.

Haben Sie Interesse an:

- PACHT
- als EINSTELLER (für 1 oder mehr Pferde)
- KAUF

Für Einsteller bitte anfragen. Wohnungen direkt an der Pacht zur Miete möglich! Bei Kaufinteresse der gesamten Liegenschaft bitte Kontakt aufnehmen, da eine Beschreibung hier zu umfangreich wäre. Wohnhaus über 600 qm Wohnfläche, Lagerflächen von über 1000 qm.

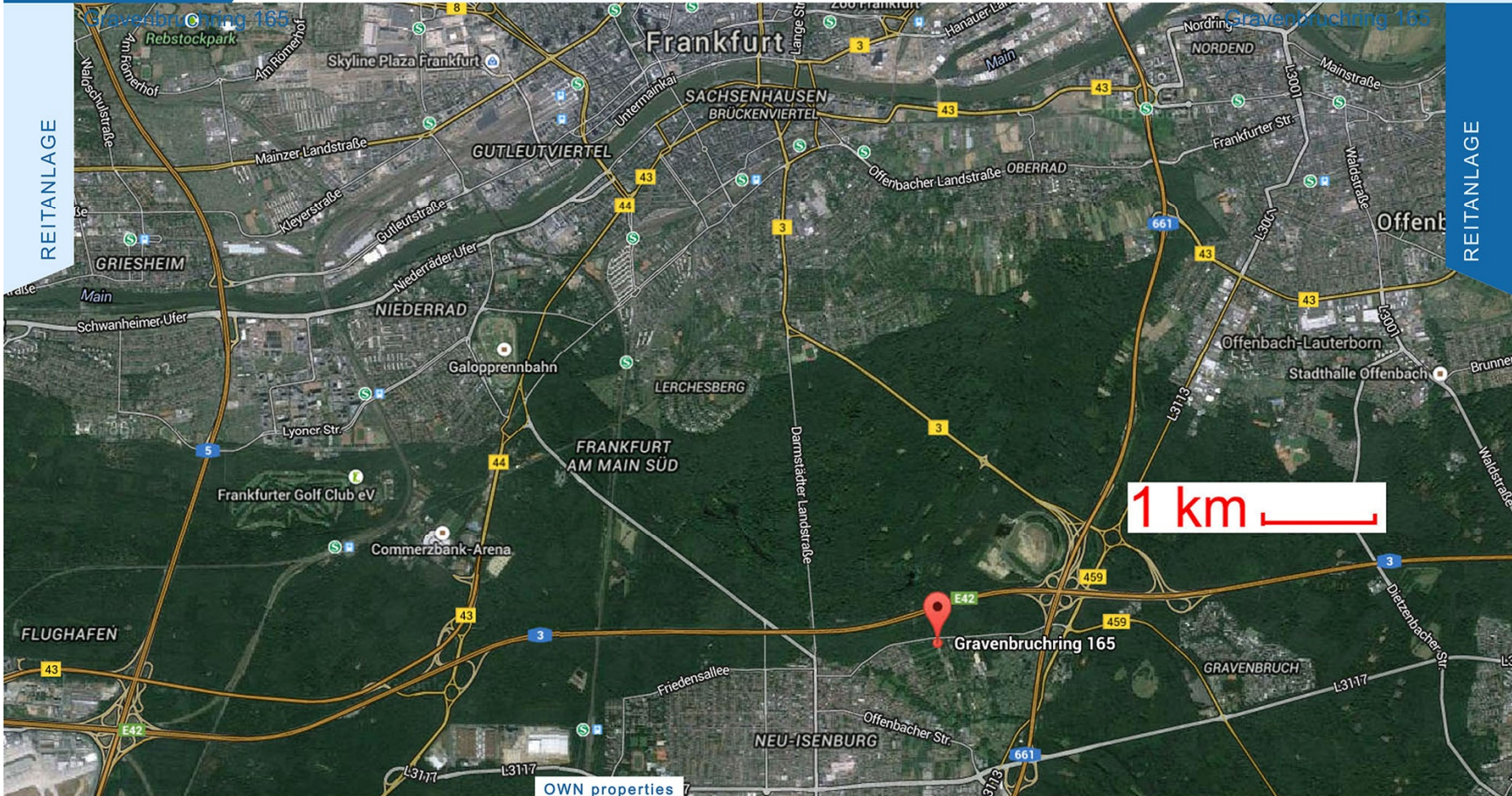
Reiter, welche täglich ihr Pferd nutzen und in Frankfurt wohnen, sollten ihre Fahrzeugkosten einmal kalkulieren und auch den Zeitaufwand des Fahrens.

**Wo finden Sie noch eine erlaubte Pferdehaltung im  
Umkreis von 10 km von der Stadtmitte Frankfurt?**

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Neu-Isenburg



REITANLAGE

REITANLAGE

1 km

OWN properties  
for RENT & SALE

[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

e-mail: [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

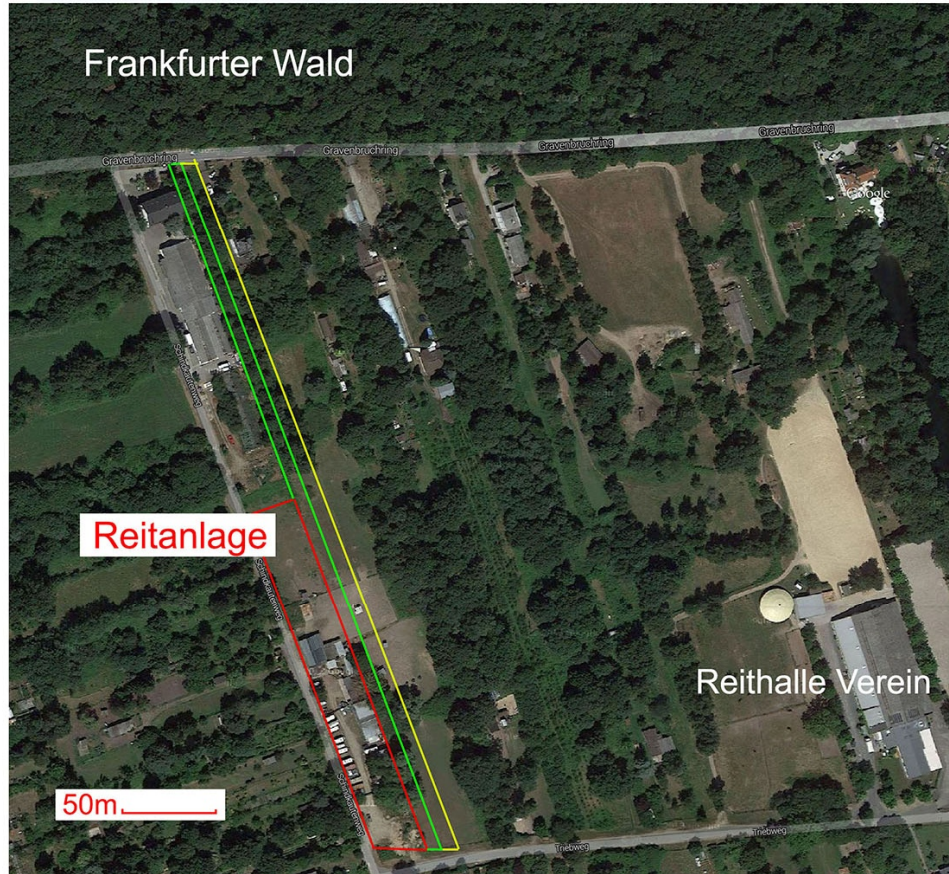
mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

# Frankfurt South Properties



Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Frankfurt South  
Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE



Schindkautenweg

www.frankfurt-south-properties.com

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. a.stender@frankfurt-south-properties.com

mob. 0049 172 920 5555

**Frankfurt South**  
Properties

Neu-Isenburg  
Gravenbruchring 165

Neu-Isenburg  
Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE

ca ~651 m<sup>2</sup>
ca ~60 m<sup>2</sup>
ca ~190 m<sup>2</sup>
ca ~70 m<sup>2</sup>
ca 57m<sup>2</sup>
ca ~1240 m<sup>2</sup>
ca ~950 m<sup>2</sup>

Schindkautenweg    Schindkautenweg    Schindkautenweg    Schindkautenweg    Schindkautenweg    Schindkautenweg    Schindkautenweg

[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)    **OWN properties** for RENT & SALE    e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)    mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

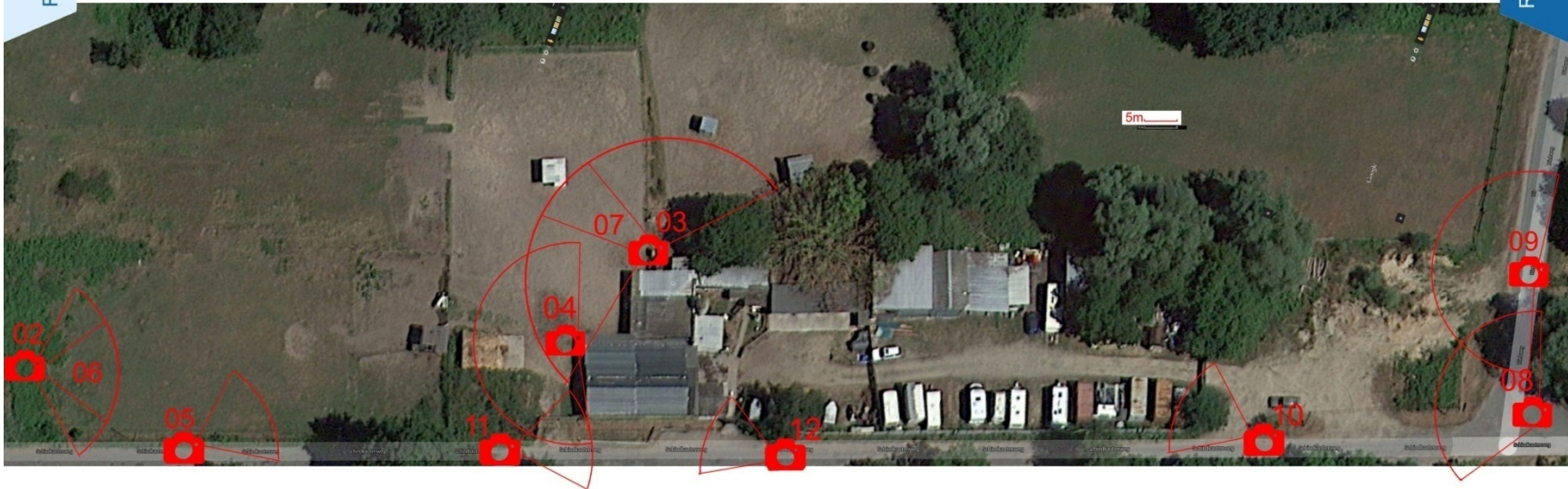
# Frankfurt South P r o p e r t i e s

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

**OWN properties**  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE

📷 02



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

**OWN properties**  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555



Neu-Isenburg

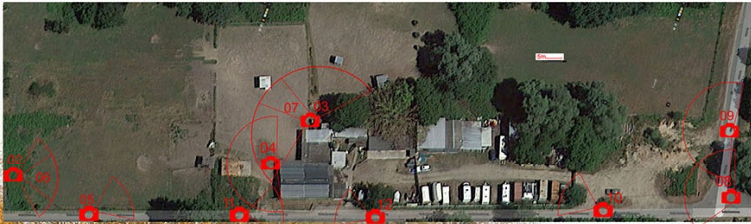
# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



06

REITANLAGE



**OWN properties**  
for RENT & SALE

[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

**OWN properties**  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE

REITANLAGE



12



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

**OWN properties**  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

**OWN properties**  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South P r o p e r t i e s

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE

08



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

**OWN properties**  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South P r o p e r t i e s

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



09

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165



REITERHOF

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITERHOF



04

[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555



Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

# Frankfurt South Properties

Neu-Isenburg

Gravenbruchring 165

REITANLAGE



REITANLAGE

03



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

OWN properties  
for RENT & SALE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555

Neu-Isenburg

# Frankfurt South Properties

Gravenbruchring 165

 07

REITANLAGE



[www.frankfurt-south-properties.com](http://www.frankfurt-south-properties.com)

  
for RENT & SALE

Neu-Isenburg



REITANLAGE

e-mail. [a.stender@frankfurt-south-properties.com](mailto:a.stender@frankfurt-south-properties.com)

mob. 0049 172 920 5555